



ORDENANÇA MUNICIPAL DE CONVIVÈNCIA CIUTADANA

TÍTOL I DISPOSICIONS GENERALS

Secció 1ª.- Principis bàsics de convivència ciutadana

Article 1

El marc territorial i d'aplicació d'aquesta Ordenança Municipal és la vila de Caldes d'Estrac, essent la seva finalitat la d'establir les bases per assolir el millor nivell de convivència i de relacions veïnals i humanes entre tots els ciutadans i les ciutadanes del nostre poble.

Article 2

La present ordenança té per objecte la regulació de les normes encaminades a garantir l'assoliment dels objectius fixats a l'article anterior

Article 3

Els principis bàsics de la convivència ciutadana són el respecte mutu, la tolerància, la solidaritat, la igualtat de tracte i la no discriminació per raó de sexe, origen racial o ètnic, edat, capacitat, discapacitat, creença religiosa i ideològica, orientació sexual o per altra condició social o personal.

Article 4

Cal rebutjar la violència física o moral en la resolució dels litigis entre persones o col·lectius. L'autoritat municipal podrà sancionar les conductes i comportaments que produeixin repercussions públiques que atemptin la convivència ciutadana. Es considerarà causa agreujant, en aplicar la corresponent sanció, si alguna d'aquestes conductes es realitzés envers infants, persones d'edat avançada o minusvàlids.

Article 5

No és permesa la mendicitat en tot el terme municipal. L'Ajuntament promourà i donarà suport a iniciatives ciutadanes de solidaritat amb l'objectiu de resoldre situacions personals extremes, sense la degradació de l'exercici de la mendicitat. Els agents de l'autoritat demanaran la documentació a les persones que trobin exercint la mendicitat i les adreçaran, si s'escau, als Serveis Socials de l'Ajuntament. En el cas de persones que no puguin acreditar la seva identitat o la seva situació legal, es donarà trasllat a l'autoritat competent. Si l'exercici de la mendicitat es fa amb menors, disminuïts o nadons que comporti explotació o incompliment de la pàtria potestat per part dels pares o tutors, es duran a terme per part de la Policia Local les actuacions legals que calguin.



Secció 2a De l'ordre públic i la seguretat ciutadana

Article 6

Cal erradicar l'ostentació pública de l'alcoholisme, l'embriaguesa o la drogoaddicció. En aquest sentit, els agents de la Policia Local gestionaran el trasllat de les persones que manifestament estiguin sota els seus efectes, als serveis assistencials o al seu domicili. L'Ajuntament promourà i donarà suport a les iniciatives ciutadanes i programes destinats a la reorientació d'aquestes persones, i a programes de sensibilització respecte el consum d'aquestes substàncies.

Article 7

Els establiments públics que despatxin begudes alcohòliques han de complir estrictament les normes referents als menors. L'incompliment suposarà la immediata incoació d'expedient per procedir a la seva clausura, sense perjudici de donar-ne compte a les altres Administracions públiques competents en la matèria a fi que procedeixin a les sancions governatives o judicials que corresponguin. Qualsevol establiment en el qual es comprovi que es porta a terme la venda o distribució il·legal d'estupefaents serà immediatament clausurat. Així mateix han d'abstenir-se de servir qualsevol mena de beguda alcohòlica a aquelles persones que manifestament estiguin sota els seus efectes i produeixin alteracions d'ordre públic.

Article 8

No és permès el consum de drogues tòxiques, estupefaents o substàncies psicotròpiques, sempre que constitueixin infracció de la legalitat vigent, en llocs, vies, establiments o transports públics, així com la tinença il·lícita, encara que no estigui destinada al tràfic, i l'abandonament en els llocs abans esmentats, d'útils o instruments utilitzats per al consum.

Article 9

- 1) No es permès alterar la seguretat col·lectiva o originar desordres en les vies, espais o establiments públics.
 - 2) L'ús d'aparells de ràdio, televisió, instruments musicals o qualsevol mitjà audiovisual s'haurà de moderar, per evitar molèsties innecessàries al veïnat, en especial en les hores destinades al descans nocturn i, a qualsevol hora, prop d'establiments termals o socio-sanitaris o a llocs en que resideixin persones que necessitin una cura especial o rebin un tractament en que la contaminació acústica sigui perjudicial o contraindicada.

Els decibels màxims autoritzats venen determinats en l'Ordenança reguladora dels sorolls i les vibracions, que es va aprovar inicialment el 16 de desembre del 2019 i publicar al BOPB el 26.02.2020 sense que es presentessin al·legacions produint-se l'aprovació definitiva.

Altrament, s'establiran els barems de decibels que regulin com a màxims en normativa jeràrquicament superior, si son inferiors a aquests.



- 3) Les festes particulars, amb nombrosa assistència de persones i en les quals s'hi utilitzin aparells o instruments musicals que puguin causar molèsties als veïns hauran d'ésser autoritzades per l'Alcaldia, mitjançant resolució, prèvia petició per escrit dels interessats feta, com a mínim, una setmana abans de la seva celebració.

Article 10

En el supòsit de desobeir les ordres de l'autoritat o dels seus agents s'estarà al que disposa la Llei orgànica 4/2015, de 30 de març, de protecció de la seguretat ciutadana.

Article 11

Es prohibeix l'exhibició d'objectes perillosos per a la integritat física de les persones amb la finalitat de causar intimidació.

Article 12

La regulació del transport i utilització d'armes s'ajustarà al que disposa el Reglament d'armes (R. D. 137/93, de 29 de gener). Qualsevol tipus d'arma només podrà ser usada dins dels terrenys cinegètics i camps o espais habilitats a l'efecte. Sempre que es portin fora d'aquests terrenys, les armes aniran desmuntades o dins de les seves fundes i acompanyades de la respectiva llicència d'ús. A part de les responsabilitats penal, civil o administrativa en què puguin incórrer els interessats, seran sancionats per l'Administració municipal, donant compte a l'organisme corresponent de la infracció comesa.

Article 13

Els menors abandonats o extraviats seran acompanyats a les dependències de la Policia Local, i lliurats, els primers a les autoritats competents, i els altres en custòdia a disposició dels seus pares o tutors. Si fos un particular qui els trobés, ha de lliurar-los a un agent de la Policia Local.

Article 14

- 1) Tots els infants entre els 6 i els 16 anys (o l'edat d'escolaritat que s'estableixi com a obligatòria per l'autoritat competent) tenen el dret i el deure d'anar a l'escola.
 - 2) És responsabilitat dels pares i tutors garantir-los el normal exercici d'aquest dret.
- 3) Els agents de l'autoritat que trobin al carrer, en horari escolar, infants d'aquestes edats en donaran compte als pares i si escau els acompanyaran a casa d'aquests i en donaran part a la direcció de l'escola on estiguin matriculats, i als Serveis Socials municipals, per tal que estudiï el cas i cerqui, si ho creu oportú, les solucions més adients.
- 4) La direcció dels centres escolars haurà de donar compte als Serveis Socials de l'Ajuntament dels casos de reiterat absentisme escolar que es produeixi en els centres.



- 5) En el supòsit que els infants estiguin sense escolaritzar la Policia Local en donarà compte a la Gerència de l'Ajuntament, a l'Alcaldia i l'Àrea d'Educació.
- 6) Si els infants pertanyen a d'altres poblacions se'n donarà compte a la Policia Local del municipi corresponent.

Article 15

En cas de manifesta negligència dels pares o tutors, l'autoritat municipal podrà donar-ne part a la Direcció General d'Atenció a la Infància i Adolescència de la Generalitat de Catalunya.

Article 16

Es fomentarà l'educació cívica, vial i emocional a les escoles. En aquest sentit, l'Ajuntament promourà els cursos, jornades, formacions, conferències, debats i qualsevol altra activitat escolar que serveixi per educar els menors en aquestes matèries.

Article 17

La Policia Local vetllarà per la seguretat dels menors, ancians i persones desvalgudes en transitar per la via pública. És responsabilitat de tots els conductors extremar les precaucions davant la presència d'aquests col·lectius a la via pública.

Article 18

La tinença d'animals haurà d'ajustar-se a les determinacions contingudes a l'ordenança específica.

Article 19

L'Autoritat municipal facilitarà, amb els recursos al seu abast, l'exercici dels drets de manifestació i d'expressió en l'àmbit del municipi, quan disposin dels permisos necessaris i amb respecte dels drets i llibertats alienes.

Article 20

Els agents de l'autoritat, els quals a petició del ciutadà hauran d'identificar-se, s'adreçaran als ciutadans amb el màxim respecte i consideració que els obliga la seva dignitat i el seu caràcter de servei ciutadà. Així mateix els policies tenen l'obligació d'informar els ciutadans dels seus drets. Els ciutadans tenen l'obligació d'identificar-se davant els agents de la Policia Local quan siguin requerits a l'efecte. Els ciutadans poden recórrer davant l'autoritat municipal els actes dels agents que consideren erronis o que atemptin a la seva dignitat.

Secció 3a Drets i deures de caràcter individual

Article 21



A tots els veïns del terme municipal de Caldes d'Estrac se'ls reconeixen els drets regulats en el present títol, sense perjudici de qualsevol altre que els atorgui la legislació vigent.

Article 22

Tots els veïns del terme municipal tenen dret a:

- a) Ésser elector i elegible, d'acord amb el que disposa la legislació electoral. Aquest dret, reconegut per l'article 41 de la Llei 8/87, Municipal i de Règim Local de Catalunya s'estén a la condició de membres dels consells de caràcter sectorial i als òrgans de gestió desconcentrada que es pugui crear en el terme municipal d'acord amb els Reglaments de funcionament d'aquest.
- b) Participar en les consultes populars, convocades per l'Ajuntament, tant a instància d'aquest com per iniciativa veïnal.
- c) Assistir a les sessions públiques que celebri el Ple de la Corporació, tenint en compte, en tot cas, les limitacions d'espai que es produeixin.
- d) Utilitzar, d'acord amb llur naturalesa, els serveis públics municipals.
 - e) Dirigir escrits a l'Ajuntament, en sol·licitud d'informació o aclariment sobre aspectes de l'activitat municipal, sobre funcionament de serveis públics municipals, referits a documentació administrativa, així com les queixes en relació a deficiències, mancances o demores en procediments administratius, prèvia motivació, en cas d'expedient concret, que acrediti l'interès. Aquests escrits hauran de ser contestats per l'Ajuntament en un termini màxim de tres mesos.
 - f) Exigir la prestació i, si s'escau, l'establiment dels serveis públics corresponents, quan constitueixin competències municipals pròpies de caràcter obligatori, d'acord amb la legislació de règim local.
 - g) Formular peticions i propostes referents a actuacions d'interès local, acompanyant-los, si es el cas, de dades, estudis o projectes. L'Ajuntament contestarà a l'interessat en un termini màxim de tres mesos, informant-lo de l'acceptació o de les causes de la desestimació.
 - h) Consultar arxius, registres i expedients. La consulta és general quan es tracta de documents que tenen caràcter de públics, sense que calgui acreditar interès directe. La consulta d'expedients i altres documents no públics requereix sol·licitud motivada i acreditació de l'interès directe.
 - i) Obtenir, prèvia petició raonada, certificacions dels acords o resolucions municipals, així com dels antecedents i documentació escrita o gràfica que obri en poder de l'Ajuntament, sempre que la reproducció es pugui efectuar amb els mitjans materials que disposi l'Ajuntament, tot això amb subjecció al que disposa la legislació de règim jurídic i procediment administratiu vigent.



Article 23

Els estrangers majors d'edat, domiciliats en el terme municipal, tenen els mateixos drets i deures que la resta de veïns. Pel que fa als drets polítics s'estarà al que estableixi, en cada cas, la legislació vigent.

Article 24

Els espanyols menors d'edat emancipats o judicialment habilitats tenen els mateixos drets que la resta de veïns, a excepció dels de caràcter públic.

Article 25

Tots els habitants del terme municipal i els forans que posseeixin béns en el municipi són obligats:

- a) A complir les obligacions que determinin les ordenances municipals i els bans dictats per l'Alcaldia.
- b) A contribuir, mitjançant les prestacions econòmiques i personals establertes per la Llei i per les ordenances fiscals, a l'exercici de les competències municipals. Els impostos, les taxes i la resta d'ingressos públics municipals s'han de satisfer en els períodes voluntaris que es determinin.
- c) A facilitar a l'Alcaldia, en el cas que la legislació ho prevegi, les dades i estadístiques que els siguin sol·licitades.
- d) A comparèixer davant l'autoritat municipal quan siguin requerits per disposició legal, amb indicació expressa del motiu de la citació.
- e) Al compliment de les seves obligacions respecte al padró municipal d'habitants. Hauran de comunicar a l'Ajuntament, les variacions que experimentin les seves circumstàncies personals en la mesura que impliquin modificació de les dades que han de figurar en el padró.
- f) A comunicar a l'Ajuntament les baixes, les altes o les modificacions en la situació dels seus béns, immobles i establiments comercials, als efectes de reflectir als respectius padrons els canvis de titularitat que es produeixin.
- d) Els propietaris que per motius d'absència del terme municipal, no puguin rebre les notificacions que se'ls trametin, han de comunicar a l'Ajuntament el nom de la persona que els representa en el municipi i/o comunicar l'adreça per a comunicació de forma electrònica. Si no ho fan, se seguirà el procediment establert per llei.

Article 26

En cas de produir-se alguna desgràcia o calamitat pública, l'Alcaldia podrà, d'acord amb la normativa aplicable i els plans d'emergència aprovats, requerir l'ajut i la col·laboració personal i/o amb materials dels habitants del terme municipal, de manera especial d'aquells que pels seus coneixements o aptituds puguin prestar-los amb més utilitat per a la comunitat.



TÍTOL II.- DE LES OBRES I LES ACTIVITATS

Article 27

No es podran executar cap tipus d'obres ni desenvolupar activitats en el terme municipal, subjectes a llicència, sense haver obtingut prèviament llicència municipal o haver efectuat la comunicació prèvia corresponent d'acord amb la normativa urbanística. L'obtenció d'aquestes llicències resta subjecte a allò que disposa la Normativa del Pla General d'Ordenació i legislació sectorial aplicable.

Article 28

- 1) L'execució d'obres i l'exercici d'activitats en el terme municipal es farà complint la normativa aplicable i de forma que es respectin els principis bàsics de la convivència ciutadana.
- 2) En qualsevol cas, els horaris per a la realització d'obres i activitats es portarà a terme únicament entre les 8 hores i les 20 hores dels dies laborables a Caldes d'Estrac, compresos entre el dilluns i el divendres, ambdós inclusiu. S'exceptuen d'aquesta limitació aquelles obres o activitats executades, directa o indirectament, per l'Ajuntament o aquelles que, per la seva naturalesa, obtinguin una autorització expressa de l'Ajuntament, que haurà d'ésser sol·licitada per escrit en el moment de fer la petició de la corresponent llicència d'obres o activitats.

TÍTOL III .- DE LA VIA PÚBLICA

Article 29

1. El present títol regula l'ús comú i el privatiu dels espais públics compresos en el terme municipal de Caldes d'Estrac contemplats en aquest títol.
2. El que s'estableix en aquest títol s'entén sense perjudici de les facultats que sobre determinades matèries corresponen a d'altres Administracions.

Secció 1^a.- Neteja viària

Article 30

L'Ajuntament de Caldes d'Estrac disposarà d'Ordenances Municipals pròpies, en matèria de neteja viària i recollida de residus urbans, que desenvoluparan el contingut dels articles d'aquesta Secció.

Article 31

Tots els habitants de Caldes d'Estrac estan obligats, pel que fa a la neteja del municipi, a observar una conducta tendint a evitar i prevenir el seu embrutiment.



Article 32

Totes les activitats que puguin ocasionar l'embrutiment de la via pública, qualsevol que sigui el lloc en què es desenvolupin i sense perjudici de les llicències o autoritzacions que en cada cas siguin procedents, exigeixen dels seus titulars l'obligació d'adoptar les mesures adequades per evitar-ne l'embrutiment i també la de netejar la part de la via pública i els seus elements estructurals que hagin resultat afectats, i a retirar els materials residuals resultants.

Article 33

Els propietaris dels immobles estan obligats a mantenir-los en les condicions adients de neteja, seguretat i ornat públic. No és permès tenir roba estesa visible des de la via pública. En edificis ja existents, prèvia justificació tècnica raonada, es podran condicionar aquestes mesures a la possibilitat material de la seva aplicació, mitjançant un Decret de l'Alcaldia.

Article 34

Els propietaris de solars i terrenys els hauran de mantenir lliures d'escombraries i residus, i en les degudes condicions d'higiene, salubritat, seguretat i ornat públic.

Article 35

Els propietaris són directament responsables dels danys o afeccions a persones i coses, i de qualsevol acció d'embrutiment de la via pública produïda pels animals de la seva propietat.

Article 36

Es prohibeix tota mena de pintades a la via pública, tant si són fetes en els elements estructurals, calçades, voreres i mobiliari urbà, com sobre els murs i parets exteriors de la vila. Exceptuant aquells murals i/o pintades que autoritzi explícitament l'Ajuntament.

Article 37

Els comerços i les indústries del municipi estaran obligades a col·laborar amb l'Ajuntament i els serveis de recollida que aquest disegni en totes aquelles iniciatives encaminades a potenciar el reciclatge i reutilització dels residus en general.

Article 38

Per a la coordinació i actuació, en els supòsits de calamitats o catàstrofes de força major (inundacions, nevades, terratrèmols, etc), s'estarà al que disposen els plans d'emergència.

Secció 2^a.- Recollida d'escombraries

Article 39

El servei de recollida d'escombraries domiciliàries té el caràcter d'obligatori per a l'Ajuntament i es realitzarà segons la programació i horaris establerts per l'Alcaldia.



Article 40

Es consideren escombraries domiciliàries aquelles que s'especifiquen a continuació:

La totalitat d'escombraries i dels residus sòlids urbans d'habitatges, allotjaments i locals, o establiments on s'efectuïn activitats industrials, comercials, professionals, artístiques i de serveis, en tot l'àmbit de la vila.

- 1) El concepte d'escombraries comprèn les escombraries domèstiques i residus d'aliments i els petits objectes o utensilis domèstics per a la seva eliminació, així com les escombraries d'establiments comercials, professionals de serveis i petites indústries, sempre que estiguin dipositades en bosses adients.

Article 41

Les escombraries orgàniques han d'anar dins de bosses de matèria resistent a la humitat que els és propi, a la de l'ambient i la pluja. L'Ajuntament pot prohibir, en aquest aspecte, la utilització de materials que impedeixin el correcte funcionament dels sistemes d'eliminació d'escombraries.

Article 42

- 1) És obligació dels veïns dipositar les escombraries de tota naturalesa i les andròmines dins dels contenidors corresponents que l'Ajuntament ha instal·lat en tot el terme municipal, exclusivament en els horaris que hagin estat fixats per l'Alcaldia.
- 2) En el supòsit d'andròmines que, per la seva naturalesa, no puguin ésser dipositades dins dels contenidors corresponents, s'haurà comunicar a la gerència municipal, a fi de que siguin recollides pels serveis municipals els dies i hores que es determinin per l'Ajuntament, previ pagament, si és el cas, de la taxa corresponent.

Article 43

Pel que fa a la recollida selectiva de deixalles, s'estarà a allò que estableixi l'Ajuntament en cada supòsit, en funció de les competències assignades per la legislació de règim local i d'acord amb les necessitats i tècniques que es vagin desenvolupant de cara a contribuir a una millor protecció del medi ambient.

Secció 3^a.- Ocupació

Article 44

És prohibit d'exercir cap mena d'ofici, treball o activitat a la via pública, sense haver obtingut prèviament la llicència municipal i les autoritzacions o concessions corresponents en raó del seu caràcter de domini públic.



Article 45

No es poden situar o deixar abandonats a la via pública objectes particulars, encara que siguin arrambats a establiments dels seus propietaris, sense cap més excepció que les derivades de les normes vigents sobre obres particulars o fires i mostres al carrer.

Article 46

- 1) L'autoritat municipal podrà, en qualsevol moment i sense previ avís, retirar runes, materials de construcció i qualsevol altre objecte que impedeixi o dificulti greument el pas o la lliure circulació per la via pública.
- 2) Els objectes o materials retirats es portaran al lloc que l'autoritat consideri adient, essent les despeses de trasllat i custòdia a càrrec dels seus propietaris o posseïdors d'acord amb el dictamen pericial que emeti el servei municipal corresponent.
- 3) Els materials que no fossin reclamats pels seus propietaris en el termini de 24 hores (si són queviures) o de 7 dies (si són materials no fungibles) seran subhastats i l'import que se n'obtingui es lliurarà als seus propietaris, un cop deduïdes les despeses originades.

Secció 4ª.- Contenedors

Article 47

S'entén per contenidor el recipient normalitzat, especialment dissenyat per a la càrrega i descàrrega mecànica sobre vehicles de transport especial que es destina al dipòsit de materials o a la recollida de terres o runa procedents d'obres de construcció i en l'enderroc d'edificacions.

Article 48

La col·locació de contenidors a la via pública és subjecte a llicència municipal.

Article 49

Les llicències es concediran amb expressa fixació del termini de vigència, i pagament de la taxa que fixa l'ordenança fiscal corresponent.

Article 50

La sol·licitud de llicència haurà d'expressar els següents aspectes:

- a) El nom i els cognoms de la persona responsable de les obres, el seu domicili i telèfon de servei permanents.
- b) L'obra al servei de la qual es col·loca el contenidor, el número d'expedient i la data de concessió de la llicència d'obres, si s'escau.
- c) Els dies concrets d'utilització del contenidor.
- d) Metres quadrats de superfície a ocupar.
- e) El lloc on es pretén instal·lar el contenidor.



f) Croquis de situació.

Article 51

És prohibit d'abocar als contenidors, runa que contingui matèries inflamables, explosives, insalubres, nocives, perilloses o susceptibles de produir molèsties o incomoditats als veïns o vianants del sector.

Article 52

En cap cas el contingut dels contenidors ha d'afectar la via pública o l'entorn en que siguin situats. En conseqüència, caldrà que la persona titular de la llicència adopti les mesures oportunes per tal d'evitar que aquest contingut pugui caure a la via pública o pugui ser aixecat o escampat pel vent. El contingut dels contenidors no podrà mai excedir del nivell més baix del seu límit superior.

Article 53

Els contenidors hauran de ser retirats de la via pública:

- a) En expirar el termini pel qual es concedeix la llicència.
- b) En qualsevol moment, per raons d'interès públic a requeriment de l'Administració municipal.
- c) Per buidar-los, tan bon punt hagin quedat plens o com a màxim dins del mateix dia.
- d) Els divendres vespre o dissabte matí i fins al dilluns en el supòsit que, a tal efecte, sigui requerit per l'Ajuntament.
- e) En no acreditar-se l'obtenció de llicència

municipal. Article 54

Les operacions de col·locació i retirada dels contenidors hauran de fer-se en les hores en què es dificulti menys el trànsit rodat, preferentment de nit. En retirar-los, el titular de la llicència haurà de deixar la superfície de la via pública en perfecte estat i completament neta. En el cas d'haver-se produït algun desperfecte del paviment caldrà comunicar-ho immediatament a la Policia Local, que en donarà compte a la Gerència de l'Ajuntament, amb expressió de les dades del lloc del titular de la llicència.

Article 55

El titular de la llicència serà responsable dels danys que els contenidors causin a qualsevol element de la via pública o a tercers. Si l'abocament es produeix des de nivell superior a la via pública, es realitzarà amb els mitjans adequats sense produir pols i evitant pèrdues de materials, garantint en tot cas, l'absència de perills per a persones i béns.



Secció 5ª.- Retolació i numeració de les vies públiques

Article 56

Les vies públiques es distingiran i identificaran amb un nom per a cadascuna d'elles, el qual serà aprovat per l'Ajuntament. No podran existir dues vies urbanes amb el mateix nom o, encara que diferents, que la seva similitud gràfica o fonètica pugui induir a confusió.

Article 57

La retolació de les vies públiques té caràcter de servei públic i podrà efectuar-se mitjançant làpida o placa, que es fixarà en un lloc visible, com mínim a l'entrada i la sortida de cada via pública. A les places, la retolació es farà en l'edifici preeminent o en els seus accessos principals.

Article 58

- 1) La numeració de les vies públiques es portarà a terme mitjançant un projecte integrat per memòria, relació de números (antics i nous) i pla parcel·lari. L'esmentat projecte es sotmetrà a informació pública durant 15 dies, i serà, en el seu cas, aprovat per l'Alcaldia.
- 2) Els propietaris dels immobles estaran obligats a col·locar el número que, un cop determinat, els correspongui, quan siguin requerits, de forma individual o col·lectiva, a fer-ho, en el termini que s'indiqui en el mateix requeriment. Si no donen compliment al requeriment dins el termini fixat, es procedirà a l'execució subsidiària per part de l'Ajuntament, amb les despeses a càrrec del propietari de l'immoble, independentment de la sanció que per l'incompliment correspongui.
- 3) L'element que incorpori al número s'haurà de col·locar en el centre de la façana que tingui el llinard amb la via pública o al costat de la porta principal de l'immoble. Pel que fa a la forma, dimensions, color, impressió o d'altres elements de disseny del mateix, s'ajustarà als requisits fixats per Decret de l'Alcaldia.

Article 59

- 1) Els propietaris d'immobles afectats per la col·locació de rètols i números hauran de permetre la seva fixació i respectar la seva permanència, així com també estaran obligats el seu estat de conservació i visibilitat.
- 2) Els elements en que s'incorporin les inscripcions i aqueixes hauran de mantenir harmonia artística amb la façana, zona o sector on es fixin.
- 3) La servitud administrativa definida en el present article serà gratuïta i haurà de notificar-se al propietari afectat.



Secció 6ª.- Col·locació d'aparells de climatització i antenes parabòliques

Article 60

La col·locació d'aparells de climatització i d'antenes parabòliques es subjectarà al que disposa aquesta ordenança municipal.

Article 61

Es prohibeix la col·locació d'aparells de climatització i d'antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública, per tal de preservar les seves condicions estètiques i especialment per evitar volada d'elements sobre la via pública, excepció feta d'aquells supòsits en que, per la seva naturalesa, s'obtingui una autorització expressa de l'Ajuntament.

Article 62

Se suggereixen com adients per a la col·locació dels esmentats aparells:

- a) els terrats dels edificis,
- b) els patis interiors o d'illa,
- c) els patis interiors dels edificis, sempre i quan no produeixin molèsties i/o perjudicis a tercers.

Article 63

En els edificis, tant de nova planta com els ja existents, en què, mitjançant un estudi de composició de les façanes, s'observi un cert interès pel que fa a la ubicació dels aparells en façana, es valorarà l'acceptació de l'esmentada possibilitat.

Article 64

La petició de col·locació es realitzarà mitjançant sol·licitud escrita i fotografies indicatives del lloc on es pretén ubicar l'element o conjunt d'ells. En supòsits especials, edificis protegits, ubicació en façanes, etc., s'acompanyarà tota la documentació que sigui requerida pels Serveis Tècnics Municipals, els quals informaran la petició, que serà resolta per l'Ajuntament.

Secció 7ª.- Rètols, tanques publicitàries, plafons publicitaris, i altres elements tècnics

Article 65

- 1) La col·locació de rètols en façana, indicadors dels establiments, romandrà subjecte a llicència municipal d'obres menors, els plafons publicitaris, sigui quin sigui llur emplaçament i els situats en la coberta dels edificis, tindran la consideració d'obra



major. En tots els casos, a la corresponent instància s'acompanyarà un croquis, en les que tinguin consideració d'obres menors, i de projecte, assumint la direcció de l'obra en els restants, així com també d'una fotografia de la façana.

- 2) El rètols hauran d'harmonitzar amb l'estil de les façanes i amb les característiques estètiques i ambientals del sector, podent-se denegar la seva col·locació en el cas que no s'hi ajustin.
- 3) A totes les edificacions del Terme Municipal, els rètols, banderoles, anuncis i publicitat en general, a part de complir tot l'indicat anteriorment, s'ubicaran exclusivament en la planta baixa, disposats de tal forma que no malmetin la imatge del conjunt de la façana. Es classificaran en:
 - a) Rètols de caixó: es disposaran dins la mateixa obertura, sense sobresortir dels límits d'aquesta ni del pla de façana.
 - b) Banderoles: se situaran per sota de la primera planta, preferentment a les mitgeres. La superfície màxima serà de 0,25 m², l'alçada màxima d'1 m i la volada màxima, inclòs suports, de 0,70 m. El gruix total no ultrapassarà els 15 cm. L'alçada lliure de la vorera fins el punt més baix de la banderola serà com a mínim de 2,25 metres.
 - c) Lletres: poden ser soltes o contínues, però sense formar un caixó o tenir volum. Seran planes i deixaran sempre lliure l'espai de 30 cm. Per sota del sostre de la planta baixa, així com la distància de 45 cm a les mitgeres.
- 4) Únicament s'autoritzaran rètols indicadors d'interès particular a la via pública en els llocs que, a tal efecte, determini l'Ajuntament. La tipologia i característiques d'aquests rètols seran determinades pels Serveis Tècnics Municipals, atenent a criteris d'harmonització amb l'estil de les façanes i amb les característiques estètiques i ambientals del sector, a l'objecte de que no distorsionin la composició del conjunt, podent-se denegar la seva col·locació en el cas que no s'hi ajustin.

Article 66

- 1) Per a la col·locació de tanques publicitàries, en edificis o espais públics, s'haurà de signar prèviament un conveni d'autorització amb l'Ajuntament, a aquests efectes, l'empresa haurà d'aportar la documentació que li sigui requerida pels serveis tècnics municipals.
- 2) En el supòsit que l'edifici sigui de propietat privada, la col·locació de tanques publicitàries estarà subjecte a llicència municipal.
- 3) S'estableix com a termini màxim de presència física d'una tanca publicitària el de 3 anys. Aquest termini podrà ésser prorrogat per anys successius, si un cop realitzat un estudi pels serveis tècnics, l'entorn no és distorsionat per la presència física de les tanques.

Article 67

La col·locació d'altres elements tècnics restarà subjecte al compliment del que disposi la present ordenança, així com al que estableixi l'ordenança específica que pugui



aprovar l'Ajuntament.

Article 68

Resta prohibida la col·locació a les façanes o per fora dels balcons, qualsevol tipus d'objecte penjats (roba, testos, jardineres, gerros, etc.....).

Secció 8^a.- Actes i espectacles

Article 69

Qualsevol activitat o instal·lació que impliqui ocupació de via pública o espai privat, tant si el seu caràcter és temporal com permanent, està subjecta a la prèvia llicència o autorització municipal.

Article 70

Es podrà autoritzar l'exercici en lloc fix o ambulant de les activitats de carrer pròpies de fotògrafs, esmolets, músics o cantants, pintors, caricaturistes o qualsevol altre similar. L'autoritat municipal determinarà en cada cas les condicions, llocs i horaris de l'exercici de les activitats autoritzades. Aquestes autoritzacions seran sempre a precari i podran ser retirades o modificades per l'autoritat municipal en funció del bé general o de les circumstàncies de l'activitat referides a professionals i veïns.

Article 71

Amb motiu de fires o festes tradicionals es podrà autoritzar els propietaris o els titulars d'establiments o associacions i entitats ciutadanes, amb un informe previ de Gerència i de la Policia Local, el guarniment dels carrers, d'acord amb les condicions que en cada cas s'estableixin. Acabat el període autoritzat, els organitzadors hauran de retirar els elements i materials emprats.

Article 72

Es podrà autoritzar amb ocasió de fires o festes tradicionals l'ocupació de la via pública per qualsevol activitat no expressament prohibida per aquesta ordenança o per la llei. En qualsevol cas, s'haurà de fixar expressament el lloc i temps de l'autorització.

Article 73

No es permetran, a la via pública, jocs o divertiments que puguin constituir perill per a les persones que els practiquin o per les que hi hagi a l'entorn.

Article 74

No s'autoritza la venda ambulant dins el terme municipal, a excepció del què disposa l'article 99 d'aquestes ordenances. La Policia Local, en el cas de venda ambulant, en defensa de la salut pública (aliments), competència deslleial, contraban de tabac, frau fiscal o no justificació de la procedència dels productes, procedirà al decomís del gènere i a les actuacions legals que corresponguin.



Secció 9ª.- Espai i béns públics

Article 75

Es consideren espais i béns públics, tots aquells espais oberts destinats a l'ús i al gaudi dels ciutadans (places, jardins, parcs, etc.) així com tots aquells elements i mobiliari urbà que, situats als espais o vies públiques, estan destinats a donar serveis específics als ciutadans (papereres, lluminàries, semàfors, jocs infantils, bancs, fonts, parterres, jardineres, tanques, arbres, plantes, flors, etc.).

Article 76

- 1) És un deure de convivència i de civisme respectar els espais i béns públics, així com també, és un dret de tot ciutadà gaudir dels serveis específics que cadascun li proporciona, atenent els límits i horaris que l'autoritat municipal pugui establir.
- 2) Serà sancionada qualsevol acció sobre els espais i béns públics que puguin deteriorar-los.
- 3) Així mateix, serà sancionat el seu ús per a activitats o funcions als quals no estan destinats, especialment quan impedeixi el correcte gaudi dels altres ciutadans.

Article 77

Està expressament prohibit:

- a) Llençar papers i residus fora de les papereres i embrutar els recintes de qualsevol manera.
- b) Jugar a pilota o practicar exercicis o activitats quan puguin suposar risc pels arbres, plantes o qualsevol altre element auxiliar, així com quan puguin pertorbar l'ús dels espais públics, que no estiguin especialment dedicats a aquestes activitats, per part d'altres persones.
- c) Encendre o mantenir foc.
- d) Banyar-se a les fonts, estanys o al safareig municipal.
 - e) Abeurar o rentar animals a les fonts, dutxes, safareig municipal o estanys, o tirar-lo a nedar.
- f) Sacsejar els arbres, tanques, fanals, senyals o papereres, així com pujar-hi.
 - g) Passar per sobre els talussos, parterres i plantacions, tocar les plantes i les flors, collir-ne o perjudicar els arbres o les plantacions de qualsevol manera.
- h) Caçar o matar ocells.
- i) Trencar o maltractar el mobiliari urbà.
 - j) Enganxar papers publicitaris a qualsevol tipus de papereres, contenidors d'escombraries, vehicles, façanes, o qualsevol altre lloc que no sigui expressament destinat a tal efecte.



- k) Fer pintades a les parets del signe que siguin, o a les tanques indicatives de circulació.
- l) Reparar vehicles o rentar-los a la via pública.

Article 78

Està prohibit exercir, sense llicència o concessió expressa, qualsevol indústria o comerç a l'interior dels espais públics i la seva utilització per a fins particulars de cap porció o element.

- 1) L'Ajuntament podrà autoritzar la celebració de festes o activitats específiques als espais públics o privats, fixarà les normes que regiran com a condició, en funció de les característiques de l'acte i l'espai sol·licitat.
- 2) Els organitzadors seran responsables del compliment de les condicions establertes per l'Administració municipal, així com del respecte del recinte i dels elements i béns públics que hi siguin instal·lats.

Article 79

Cal respectar, especialment, l'arbrat i les plantacions de tota mena de la vila, com a elements vius d'embelliment i de reforçament de la qualitat de vida. No es pot clavar als arbres, claus, fer-los servir per a cap tipus de publicitat, trencar branques i fulles, gravar la seva escorça, ni malmetre'ls en cap sentit. En els sots dels arbres no s'hi podran llençar escombraries, runes, ni residus de cap mena. Els propietaris d'habitatges amb jardí que tinguin branques, arbustos, xiprers, o anèlegs que surtin de la seva propietat que tapin la visibilitat dels senyals de trànsit o perjudiquin els usuaris de la via pública estan obligats a l'establert a l'article 35 i 79.

Article 80

Les obres d'obertura de rases a la via pública, tant si són per a cales o per a canalitzacions de serveis públics com per a clavegueres, així com les de construcció de voreres i guals, es faran de forma i en llocs que ocasionin els menors danys possibles a l'arbrat i altres plantacions. En tot cas serà obligatori per als interessats la reposició dels arbres i plantacions afectades. A tal efecte s'exigirà, abans de la concessió de la llicència, la constitució d'un dipòsit de garantia, per l'import estimat, segons valoració efectuada per la Gerència de l'Ajuntament. Si es considera oportú, prèviament a la realització de les obres, seran traslladats a un altre indret, a càrrec de l'interessat, els arbres o els altres elements afectats.

Article 81

En els projectes d'edificacions particulars, les entrades i sortides de vehicles s'hauran de preveure en llocs que no afectin l'arbrat existent a la via pública. Quan això sigui impossible per les circumstàncies de fet, els elements vegetals afectats seran traslladats, si s'escau, a càrrec de l'interessat, a un altre lloc on sigui compatible amb l'ús privat.



Article 82

Els jardins i les plantacions privades, els espais lliures, els terrenys no urbanitzats i solars es mantindran per llurs propietaris, en el degut estat de neteja i condicions fitosanitàries adequades, tenint cura, en especial, de l'esporgada de l'arbrat. L'incompliment d'aquesta obligació podrà donar lloc a l'execució subsidiària, per part de l'Ajuntament i a càrrec dels propietaris. Els visitants dels jardins i parcs del municipi hauran de respectar-ne les plantes i les instal·lacions complementàries, evitar-hi tota mena de desperfectes i brutícies, tenir-hi el comportament adequat i observar-hi les indicacions dels rètols i avisos i, les que els puguin formular els agents de la Policia Local.

Article 83

Les plantes i jardineres col·locades en balcons particulars hauran de ser regades entre les 23 hores i les 7 del matí a l'efecte d'evitar molèsties i perjudicis a les persones que circulen per la via pública.

TÍTOL IV .- DRETS DELS CONSUMIDORS I USUARIS

Article 84

D'acord amb el Reial decret legislatiu 1/2007, de 16 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general per a la defensa dels consumidors i usuaris i altres lleis complementàries, correspon a l'Ajuntament promoure i desenvolupar la protecció i defensa dels consumidors i usuaris, en l'àmbit de les seves competències i d'acord amb les legislacions central i autonòmica.

Article 85

Les funcions en matèria de protecció i defensa dels consumidors i usuaris són exercides, en el terme municipal de Caldes d'Estrac, per l'Ajuntament amb la col·laboració de la Diputació de Barcelona, en l'àmbit de les seves competències, sens perjudici de les competències atribuïdes a la resta d'administracions i organitzacions.

Article 86

Els consumidors i usuaris poden adreçar-se a l'Ajuntament amb les següents finalitats:

- a) Demanar informació, ajut o orientació sobre l'adequat exercici dels seus drets.
- b) Demanar informació referent a d'altres centres, públics o privats, d'interès pel consumidor o usuari (adreces, telèfons, funcions, etc.).
- c) Formular queixa o reclamació per assumpte concret en l'àmbit del terme



municipal. L'Ajuntament en farà recepció i registre, i en lliurarà justificant a l'interessat. En un termini màxim de trenta dies, remetrà, si fos el cas, la queixa als organismes o entitats corresponents.

Article 87

El servei d'inspecció en matèria d'higiene alimentària i de disciplina de mercat es regirà per la corresponent legislació sobre aliments, establiments alimentaris i manipuladors d'aliments, i pel compliment de la resta d'obligacions derivades de la normativa de consum.

TÍTOL V.- OCUPACIÓ I APROFITAMENT DEL SÒL DE LA VIA PÚBLICA

Secció 1ª.- Normes generals

Article 88

Per poder ocupar les vies públiques urbanes, parcs municipals, o terrenys públics amb tota mena de quioscs, barraques, parades, terrasses de bar i altres instal·lacions semblants, caldrà obtenir la preceptiva llicència o concessió i pagar els drets corresponents a l'ocupació autoritzada. No es concedirà mai la llicència municipal si les instal·lacions que es sol·liciten poden representar un obstacle per a la circulació o limitar la visibilitat de les cruïlles. Quan per qualsevol motiu l'Ajuntament acordi la supressió o trasllat d'una o més instal·lacions o parades, el beneficiari o beneficiaris, estaran obligats a deixar lliure la via pública en el termini màxim de 72 hores, sense que per aquest motiu pugui al·legar el dret a cap mena d'indemnització.

Article 89

Les instal·lacions no es podran fixar al sòl de la via pública i s'hauran de fer a base de material i elements que permetin un desmuntatge fàcil i ràpid; en cap cas no es permès d'utilitzar totxos i materials de construcció permanent. En el supòsit que es consideri necessària una certa fixació, els Serveis Tècnics Municipals, determinaran el tipus d'enclavament adequat que produeixi el mínim dany a la via pública. La concessió d'aquesta classe de llicència no donarà el dret d'alterar el paviment, de clavar-hi qualsevol element que el perjudiqui ni d'usar formes i procediments que el puguin fer malbé. No obstant això, en els casos en què la via pública no estigui pavimentada, es tolerarà la utilització de falques o altres elements clavats per fixar les instal·lacions, però sempre amb l'obligació de tornar a omplir els forats de manera que quedin ben tapats. Els titulars de les llicències per a la venda de productes o mercaderies que estiguin preparats o que es preparin amb sal, oli o altres substàncies que puguin corroir, fer malbé, tacar o perjudicar d'alguna manera els paviments, hauran de col·locar un entarimat de material impermeable entre el sòl ocupat i les instal·lacions de les seves parades.

Article 90

L'Ajuntament es reserva el dret d'aprovar models tipus de parades, quioscos, taules,



terrasses de bar i altres instal·lacions que es puguin situar en els espais públics, i d'obligar, tant als sol·licitants nous com als beneficiaris antics, a adoptar els dissenys aprovats, sense que en cap cas els afectats puguin exigir cap mena d'indemnització. Els titulars de les llicències per a instal·lacions de tota mena, situades a la via pública, estaran obligats a conservar-les sempre en bon estat i les substituiran o pintaran sempre que els ho requereixi l'Ajuntament.

Article 91

Les ocupacions de la via pública o terrenys del comú que comprèn aquesta Ordenança, es classificaran de la forma següent:

- a) **De temporada**; són les que, com el seu nom indica, s'instal·len en determinades èpoques de l'any.
- b) **Permanents**; són aquelles que ocupacions fixes en espai i indefinides en el temps.
- c) **En fires, festes i revetlles**; són les que s'autoritzen per a la col·locació d'instal·lacions destinades a la diversió del públic o per celebrar una solemnitat de gremi o de barri.
- d) **Circumstancials**; són aquelles que s'autoritzen per circumstàncies especials que les fan necessàries, com són les motivades per la instal·lació de tanques puntals, i bastides per a obres en edificacions particulars.
- e) **Destinades a terrasses**; són aquelles que s'autoritzen per a la instal·lació de taules, cadires, veles, teulats, etc., en cafès, bars i establiments anàlegs.
- f) **Altres ocupacions**; són aquelles que no estan incloses en cap de les classificacions anteriors.

Article 92

Les concessions de llicències per ocupar la via pública amb els elements i instal·lacions classificats anteriorment, s'ajustaran a les regles d'aquesta Ordenança. En els casos que sigui procedent, els interessats presentaran, juntament amb la instància, el rebut de l'impost sobre activitats econòmiques. En tota classe de sol·licituds es farà constar concretament la superfície que es vol ocupar. Si hi ha vela, es comptarà l'espai sortint. No es podrà ocupar més superfície que la que indica la llicència.

Article 93

Els beneficiaris de les llicències no podran canviar la destinació de l'ocupació sense l'autorització municipal prèvia, pagaran els drets establerts en les ordenances d'exaccions de la forma que aquestes determinen i hauran de notificar a l'Ajuntament els canvis de domicili. És prohibida la cessió, traspàs o arrendament de les llicències de qualsevol classe atorgades per aquest Ajuntament per a l'ocupació de la via pública i terrenys del comú. L'Alcaldia podrà, amb tot, autoritzar les transmissions entre parents de primer grau, per consanguinitat o afinitat.



Article 94

Els beneficiaris estan obligats a complir les ordres i instruccions que rebin de l'Ajuntament o dels funcionaris municipals encarregats de regular les ocupacions de la via pública. Es prohibeix deixar eines, materials o instruments de qualsevol mena a la via pública i ocupar-la amb serveis particulars, tret dels casos, i amb les condicions que indica aquesta ordenança. Els comerciants i industrials no podran, en cap cas, exposar ni disposar a la via pública les seves mercaderies i productes sense haver obtingut la preceptiva llicència municipal.

Article 95

És del tot prohibit utilitzar la via pública per a exercir-hi qualsevol tipus d'indústries. Per tant, els tallers mecànics, fusteries, serradores, planxisteries, tallers de pintura, garatges, tallers de reparació de cobertes per a pneumàtics, etc., utilitzaran exclusivament les seves dependències per a l'exercici del seu treball.

Secció 2^a.- Ocupacions de temporada, ocupació sense situació fixa, circumstancials, destinades a terrasses i d'altres ocupacions

Article 96

Ocupacions de temporada. Són les vendes a la via pública de productes que només es venen en determinades èpoques de l'any. L'Alcaldia determinarà discrecionalment quins d'aquests productes es permetran de vendre a la via pública. Tindran dret preferentment a aquests permisos els beneficiaris de l'any anterior, sense que això suposi una vinculació administrativa a la concessió de la llicència, que s'haurà de renovar cada any. L'Ajuntament podrà limitar el nombre de parades d'aquesta mena de vendes; en cada llicència s'indicarà i determinarà concretament el lloc on es situarà la parada. L'Autoritat Municipal atorgarà discrecionalment aquesta classe de llicències i, en concedir-les, no estarà obligada a respectar distàncies mínimes entre les parades.

Article 97

Ocupació sense situació fixa. Entren en aquesta denominació les feines exercides a la via pública en un lloc no fix o ambulant com són persones que planten cartells o anuncis; enllustradors, esmolets i fotògrafs. Les persones que planten cartells o anuncis tindran l'obligació de sol·licitar a l'Alcaldia la col·locació dels cartells i dels anuncis que vulguin plantar. Aquesta propaganda solament haurà de ser col·locada en els llocs que tingui autoritzats l'Ajuntament. Si no ho fan se'ls prohibirà l'exercici del seu treball i se'ls retirarà la llicència. Per exercir la professió de fotògraf ambulant caldrà, a més, l'autorització legal corresponent.

Article 98

Ocupacions en fires, festes, revetlles, espectacles.

S'inclouen en aquesta denominació les llicències d'ocupació de la via pública i de terrenys del comú per col·locar-hi:



- a) Envelats o tancats destinats a la celebració de balls, concerts o altres espectacles.
- b) Gronxadors, cavallets de fira i mecanismes semblants.
- c) Casetes d'atraccions, circs ambulants i tómboles.
- d) Televisors, tocadiscs i qualsevol medi audiovisual.

e) Qualsevol tipus d'atracció a la via pública. Requisits i condicionaments:

1. La concessió d'aquestes llicències estarà condicionada a complir les normes dictades o que es dictin en relació a la higiene, seguretat i tranquil·litat públiques i a les normes de circulació per al trànsit. La senyalització anirà a càrrec dels sol·licitants. S'haurà d'observar el Reglament General d'Espectacles i Activitats Recreatives i les disposicions legals o reglamentàries sobre policia d'espectacles, activitats recreatives i establiments públics aplicables en l'àmbit de la Comunitat Autònoma de Catalunya.
2. L'autoritat municipal indicarà les vies públiques on es podran instal·lar les atraccions incloses en aquest article. En els casos que sigui necessari, les llicències portaran concretament el lloc d'emplaçament, els dies i les hores de les actuacions i el termini màxim de l'ocupació. També s'assenyalarà la constitució d'una fiança per garantir la neteja de la via pública al final de l'ús.
3. No es permetrà cap mena d'instal·lació que pugui produir danys o perjudicis als jardins públics o privats o al paviment i en cas que hi hagi el temor fonamentat que es produeixin danys, es podrà exigir fiança. La determinació de la quantitat de la fiança que es pugui exigir com a garantia del que indiquen els apartats anteriors correspondrà discrecionalment a l'Alcaldia.
4. L'execució de música amb qualsevol procediment en la via pública solament es podrà fer des de les deu del matí a les nou del vespre i s'hauran de treure del lloc on estiguin situats a requeriment de l'autoritat municipal, si ho sol·liciten els veïns per una causa justificada. Estan exclosos d'aquesta limitació els actes públics i/o privats degudament autoritzats.
5. A la via pública no es consentirà jugar a futbol o a altres coses que puguin ser un perill per als vianants i per als béns públics o privats.
6. És prohibit fer fogueres a la via pública, així com dins les propietats privades i només excepcionalment es toleraran els focs tradicionals de les revetlles de Sant Joan i Sant Pere, en llocs sense cap mena de perill i prèvia autorització municipal.
7. Les festes i diversions organitzades o subvencionades per l'Ajuntament, es faran d'acord amb el que aquest determini.

Article 99

Ocupacions circumstancials. S'inclouen en aquesta denominació les llicències que s'atorguin per instal·lar a la via pública i en terrenys públics, tanques, puntals, cavallets i



bastides per fer qualsevol mena d'obra d'enderrocament, construcció de nova planta, ampliació, reconstrucció o reforma d'edificacions, per arrebossar façanes, pintar o reformar portalades, col·locar cornises, barbacanes, canals, desguassos d'aigua i altres obres semblants, i per a l'ocupació de la via pública amb runes i materials de construcció.

Normativa a seguir:

- a) En totes les obres de nova planta o de reforma de façanes i de mitgeres, que donin a solars descoberts, s'hi col·locarà per part dels titulars de la llicència o bé una tanca o bé una senyalització suficient. En els casos especials en què es consideri indispensable, es podrà suprimir el trànsit de vehicles en una direcció o en totes dues amb el vistiplau de la Policia Local.
- b) Els contractistes i propietaris que facin obres d'explanació o altres de millora o construcció d'edificis no podran envair la via pública ni ocupar-la amb runes o materials. L'amuntegament i el dipòsit més o menys accidental o transitori dels materials s'haurà de fer sempre en el terreny aplanat o en l'interior de la tanca segons cada cas. Amb tot, quan per una causa justificada s'ha d'ocupar la via pública amb runa o materials destinats a la construcció d'obres, l'Autoritat Municipal podrà atorgar una llicència, a instància de la part interessada i acreditada, d'acord amb la necessitat de l'ocupació. En aquest cas, serà obligatori posar tanques a la superfície de la via pública. La runa es traurà del carrer immediatament.
- c) Sempre que sigui preceptiva la col·locació de tanques d'acord amb aquesta ordenança, s'hi hauran de posar, als extrems, llums o fanals vermells de seguretat, encesos des de la posta fins a la sortida del sol i quan ho exigeixen les condicions atmosfèriques.
- d) Es prohibeix deixar runes, residus d'obres i terres de desmunts a la via pública, encara que es pretengui justificar-ho amb el propòsit que són per reparar o omplir els sots i igualar la superfície dels carrers.
- e) En tota mena d'obres, els contractistes deixaran lliure el pas als vianants i el carrer completament net un cop feta la càrrega i descàrrega de materials o de runa.

Article 100

1.- Pel que fa referència a les instal·lacions en façanes i a la via pública de les empreses prestadores de serveis públics (aigua, gas, electricitat, telefonia, cable televisió i serveis telemàtics, etc.) , s'ajustaran, en tot cas a les condicions tècniques, de traçat i de col·locació que s'estableixin en la corresponent llicència municipal

2.- Pel que fa a la fixació, en façanes d'immobles, de canalitzacions o elements corresponents a serveis municipals, els propietaris dels immobles hauran de permetre la seva fixació i respectar-ne la seva permanència.

3.- La servitud administrativa definida en l'apartat anterior serà gratuïta i haurà de notificar-se al propietari afectat, quan es tracti de serveis declarats d'interès públic general o local.



Article 101

Ocupacions destinades a terrasses. S'inclouen en aquesta denominació les llicències que s'atorguin per instal·lar, a la via pública i als terrenys del comú, taules, cadires, paravents, ombrel·les, i altres elements al servei de cafès, bars i establiments anàlegs. L'atorgament d'aquestes llicències es regirà per les regles següents:

1. A les voravies de menys de 2,50 metres d'amplada és prohibida l'ocupació.
2. A les voravies de 2,50 metres s'autoritzaran les instal·lacions que deixin com a mínim un metre d'espai lliure per al pas dels vianants.
3. A les voravies de més de dos metres fins a cinc, l'espai lliure serà com a mínim la meitat de l'amplada de la voravia.
4. A les voravies més amples de cinc metres es podrà ocupar fins a una tercera part. L'espai lliure destinat a trànsit s'avaluarà a base del que quedi realment lliure i se'n descomptarà la superfície que per causa de qualsevol obstacle no sigui apte per a la circulació.

Altres circumstàncies que es tindran en compte:

- a) Els preceptes anteriors no alteren la condició discrecional i a precari que tenen aquestes autoritzacions, i es limiten a establir uns màxims d'ocupació a la via pública, sense perjudici de les facultats de l'Ajuntament per denegar-hi qualsevol tipus d'instal·lacions per anul·lar en qualsevol moment les llicències atorgades.
- b) El sortint dels paravents no podrà excedir mai del sortint de la vela.
- c) Es prohibeix, en principi, guardar a la via pública les taules, cadires, etc., quan es treguin de les terrasses.

Les taules, cadires, paravents i ombrel·les d'aquest capítol hauran de tenir les característiques que no desdiguin de l'entorn i cultura de la vila; l'Alcaldia podrà fer treure els que no tinguin aquestes condicions. En aquest sentit, es tendirà a fixar models per proporcionar imatge uniforme. La infracció reiterada d'aquesta disposició serà sancionada amb la suspensió de la llicència durant el temps que disposi l'Autoritat Municipal.
- d) L'Autoritat Municipal podrà disposar que els funcionaris municipals retirin, a càrrec del beneficiari de la llicència, els elements que no tinguin les condicions expressades i que no hagin estat retirats després del requeriment de l'Alcaldia.
- e) No es permet la instal·lació de vetlladors, taules, cadires o qualsevol altre element a la calçada destinada a la circulació rodada.

Article 102

Altres ocupacions. Es podrà autoritzar la venda a la via pública de les mercaderies següents:



- a) Caramels, xufles, cacauets, avellanes, pinyons i tota mena de fruites seques, de conformitat amb la legislació específica vigent sobre aquesta matèria. Flors naturals i artificials.
- b) Articles tradicionals de Nadal i Reis.

En atorgar-se les llicències es determinaran les característiques de l'ocupació i les condicions de la venda. Referència a casos específics que depenen d'autoritzacions legals:

1. Loteria. La venda a la via pública de números de la "Lotería Nacional" només la podran fer les persones que tinguin el nomenament de la Delegació d'Hisenda, o de l'organisme autònom competent. Aquests venedors faran la seva feina d'acord amb les normes que regeixen la matèria.
2. Rifetes. No es permetrà la venda a la via pública de número de rifetes no autoritzades pel Ministeri d'Hisenda o per l'organisme competent. Per fer qualsevol mena de capta a la via pública caldrà acreditar prèviament la possessió del permís que l'autoritzi.
3. Número de l'ONCE. Per vendre cupons de l'Organització Nacional de Cecs i d'altres organitzacions legalment autoritzades a la via pública, serà indispensable tenir el carnet lliurat per l'administració competent. Els venedors autoritzats hauran de disposar de papereres o altres dispositius adequats per recollir els cupons inutilitzats.
4. L'Autoritat Municipal podrà autoritzar o denegar discrecionalment qualsevol altra classe d'ús anormal del sòl de la via pública i de terrenys del comú que no estigui regulat en els articles d'aquesta ordenança.

TÍTOL VI .- COL·LOCACIÓ DE PROPAGANDA EN LA VIA PÚBLICA I PINTADES

Article 103

La finalitat que es persegueix amb les normes contingudes en aquest capítol, és preservar la vila, dels efectes de la propaganda de tot tipus, ja que les façanes, columnes, arbres i superfícies urbanes no destinades o autoritzades expressament per a publicitat, no podran ser utilitzades, en cap cas, per aquesta finalitat.

Article 104

D'acord amb la normativa vigent, aquest Ajuntament comunicarà sempre, en el moment adequat del procés d'eleccions, a la Junta Electoral de Zona els llocs reservats per a la col·locació gratuïta de cartells electorals. Així mateix, l'Ajuntament pot autoritzar la col·locació de pancartes i d'altres mitjans de propaganda.

Article 105

La propaganda comercial i d'espectacles, s'haurà de col·locar en els llocs autoritzats per aquest Ajuntament. La propaganda repartida a mà és prohibida, com també la seva col·locació als parabrises dels vehicles, enganxada al mobiliari urbà, així com llençar-la a terra o dipositar-la a qualsevol lloc de la via pública.



Article 106

Es prohibeixen les pintades realitzades per qualsevol mitjà a la via pública, façanes i mobiliari urbà així com causar-hi altres desperfectes.

Es prohibeix explícitament, qualsevol publicitat de cases d'apostes i joc online (adhesius, pancartes, rètols, cartells, banderoles, octavetes, fulletons, etc.) en tot el terme municipal de Caldes d'Estrac.

Es prohibeix també, qualsevol publicitat racista, sexista, feixista, masclista, lgtbi-fòbica i xenòfoba en tot el terme municipal de Caldes d'Estrac.

Article 107

Es consideraran responsables o infractors, els subjectes actius de la propaganda i/o realització de pintades que poden ser les persones físiques o jurídiques, com també un partit o associació política o el seu representant legal, com a beneficiaris de l'esmentada propaganda, sense perjudici de l'ordre de treure la propaganda o pintada, i aquesta Administració actuarà en la forma subsidiària d'acord amb el que disposa la Llei del Règim Jurídic i del Procediment Administratiu Comú, en el supòsit que el responsable no ho faci, amb càrrec a aquest.

TÍTOL VII.-DE LA PUBLICITAT DIRECTA A LES BÚSTIES

Article 108

El present títol té per objecte regular la publicitat directa a les bústies amb la finalitat de dignificar el sector, racionalitzar l'activitat i reduir les molèsties que aquesta pràctica prova als ciutadans.

Article 109

Només podran exercir aquesta activitat les empreses de distribució de material publicitari a les bústies legalment constituïdes per a aquesta finalitat, sens perjudici de l'excepció derivada de la propaganda institucional i electoral.

Article 110

La publicitat serà dipositada a l'interior de les bústies dels ciutadans i/o en aquells espais que els veïns o les comunitats de propietaris hagin disposat per a la seva col·locació. Es prohibeix expressament deixar la publicitat al terra dels vestíbuls dels habitatges.

Article 111

Tot el material publicitari repartit, sigui de les característiques que sigui, haurà de portar en lloc visible una identificació de l'empresa distribuïdora. L'absència de la identificació serà objecte d'una sanció que, entenent que el repartiment ha estat realitzat per una empresa que o estigui legalment constituïda, recaurà sobre l'empresa anunciant.



Article 112

En el supòsit que el material publicitari a distribuir, per impossibilitat tècnica i/o operativa justificada no reuneixi les condicions exigides per la present ordenança, les empreses distribuïdores de material publicitari a les bústies ho hauran de comunicar per escrit a l'Ajuntament amb l'anticipació necessària i hauran d'adjuntar un model del material a distribuir.

Article 113

L'incompliment d'aquesta ordenança, en el sentit de no dipositar correctament els prospectes detectats pels serveis d'aquest Ajuntament o denunciat repetidament pels ciutadans, serà objecte d'una sanció.

Article 114

Per garantir un bon servei i evitar molèsties als ciutadans el material publicitari objecte de distribució s'haurà de plegar adequadament i s'haurà de tenir en compte la mida més habitual de la boca de les bústies.

Article 115

Entenent que la bústia és un bé privat, les empreses distribuïdores de material publicitari hauran d'abstenir-se de dipositar publicitat en aquelles bústies els propietaris de les quals indiquin expressament la voluntat de no rebre'n.

Article 116

Especialment i sens perjudici del que preveuen els articles anteriors, no seran permesos i constituïran infracció els actes següents:

- No trobar-se legalment constituïda l'empresa distribuïdora.
 - Deixar la publicitat al terra dels vestíbuls dels immobles o en lloc diferent al que hagin disposat els veïns o les comunitats de propietaris.
 - El repartiment de material publicitari sense identificació de l'empresa distribuïdora, excepte en els supòsits expressament autoritzats previstos a l'ordenança.
 - No plegar adequadament o disposar incorrectament el material publicitari a les bústies.
 - Distribuir publicitat a les bústies dels propietaris que hagin fet ús del seu dret voluntari de no rebre'n.
 - Negar-se o resistir-se a subministrar dades o a facilitar la informació necessària sol·licitada per les autoritats competents o pels seus agents en el compliment de les seves funcions, i també subministrar informació o documentació falsa, inexacta, incompleta o que indueixi a error, implícitament o explícitament.



Article 117

Constitueixen infracció administrativa d'aquest títol d'aquesta ordenança les accions i omissions que representin vulneració dels seus preceptes, tal com apareixen tipificats en els diferents articles de desenvolupament.

Article 118

Són responsables de les infraccions administratives les persones físiques que les cometin a títol d'autors i coautors.

Aquesta responsabilitat es podrà estendre a aquelles persones que per Llei se'ls atribueixi el deure de preveure la infracció administrativa comesa per uns altres.

De les infraccions relatives a actes subjectes a llicència que es produeixin sense haver-la obtingut prèviament o amb incompliment de les seves condicions, en seran responsables les persones físiques i jurídiques que siguin titulars de la llicència i, si aquesta no existís, les persones que hagin promogut les actuacions dutes a terme. Als efectes de la responsabilitat per infracció urbanística s'estarà a la normativa específica aplicable.

TÍTOL VIII.- L·LICÈNCIES, VIGILÀNCIA I DANYS PRODUÏTS A LA VIA PÚBLICA

Article 119

Tota ocupació de la via pública haurà de tenir la corresponent llicència municipal o ser objecte de concessió administrativa.

Article 120

Les instàncies de sol·licitud de llicència seran presentades al Registre General de l'Ajuntament, adreçades a l'Alcalde. Juntament amb aquest escrit, es presentaran les dades assenyalades en cada tipus d'ocupació de la via pública. L'Alcaldia ho resoldrà segons aquesta Ordenança. Així mateix, seran elements obligatoris en les resolucions d'ocupació en matèria d'obres, les normes del Pla d'Ordenació vigent i legislació urbanística. S'adjuntarà així mateix la documentació requerida pels serveis tècnics municipals.

Article 121

Quan es produeixin danys ens els béns o instal·lacions de titularitat municipal, el causant estarà obligat al reintegrament del cost total de les despeses de reconstrucció i/o reparació, i al dipòsit del seu import, sense perjudici de la corresponent sanció, en el seu cas. Si aquests danys fossin irreparables, l'Ajuntament serà indemnitzat. La indemnització es fixarà en una quantitat igual al valor de les coses danyades. Seran considerats com irreparables els danys que es produeixin en monuments d'interès artístic o històric i aquells que consisteixin en la destrucció d'arbres de més de vint anys.



Article 122

Procediment per a la reparació dels danys en la via pública.

S'incoarà d'ofici. L'Alcaldia ordenarà la Gerència la redacció d'un informe on consti la descripció dels danys i la seva valoració. Seguirà el procediment establert per la legislació. L'Alcaldia dictarà, després, la resolució que correspongui. Tot això, sense perjudici de continuar les actuacions corresponents davant de la jurisdicció ordinària, si procedís.

TÍTOL IX.- INFRACCIONS I SANCIONS

Article 123

Les infraccions es qualifiquen en greus i lleus, conforme a l'establert en l'article següent.

Article 124

Per a graduar les sancions es tindrà en compte el següent:

- a) La intencionalitat.
- b) L'abast dels danys o de les perturbacions produïdes.
- c) Els danys i perjudicis produïts a l'administració o als administrats.
- d) El grau de participació en la comissió o l'omissió.
- e) La transcendència per a la seguretat pública.
- f) La reincidència.

Article 125

Les infraccions lleus seran sancionades, segons els paràmetres establerts en l'article 110 d'aquesta ordenança, amb quanties de 60,10€ i 120,20€.

Les faltes greus, que no tinguin una quantia superior assenyalada en una disposició legal, es sancionarà fins a 150,25€, d'acord amb el que assenjala l'article 221 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, en allò que sigui competència municipal, i sense perjudici que en casos d'especial gravetat l'Alcalde en doni trasllat a autoritats competents per imposar, en el seu cas, sancions de superior import.

Article 126

És aplicable a les sancions establertes per aquesta ordenança el procediment sancionador administratiu comú regulat per la Llei 39/2015, de procediment administratiu comú, la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, el disposat a la Llei



26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya i el Decret 278/1993, de 9 de novembre, que regula el procediment sancionador en l'àmbit de competències de l'Administració de la Generalitat, en aquelles qüestions que no contradigui la normativa de rang superior.

Disposició final

Aquesta Ordenança **modificada pel Ple ordinari del 26 de juliol de 2021**, entrarà en vigor una vegada publicat íntegrament el seu text de conformitat amb la normativa vigent.

Disposició derogatòria

Queden derogades totes les versions anteriors d'aquesta ordenança, normes de rang igual o inferior en tot el que s'oposin, contradiguin o siguin incompatible amb el contingut d'aquesta ordenança, en especial, les Ordenances de Policia i Bon Govern.

Caldes d'Estrac, juliol del 2021

