

Ple Ordinari
25.09.2023
Despatx Alcaldia

Recuperem aquest punt de l'Ordre del Dia de llarga tradició democràtica a l'Ajuntament, amb l'objectiu d'informar i explicar a la ciutadania que segueix el Ple de les principals activitats i decisions que ha pres l'Ajuntament des de la celebració de la darrera sessió plenària.

Acte Públic d'informació ciutadana

En aquest cas, avui, potser serà més ampli, perquè donarem compte del més important des del començament del mandat, avui fa just 100 dies i a l'espera de fer-ho més àmpliament en un ACTE PÚBLIC que aquest **Govern** convocarà en dates properes, on farem balanç d'aquests primers tres mesos i respondrem les preguntes i propostes de la ciutadania.

Obra pública

Acabats d'aterrar, a la primera setmana, es va executar l'obra d'ASFALTATGE dels CARRERS MERCÈ, PINS SALVÀ i FONDO, ja adjudicada, no sense haver de procedir per urgència a la contractació dels serveis de direcció d'obra que no s'havien previst.

També d'entrada, es va efectuar l'adequació de l'espai de JOCS INFANTILS de la PLAÇA DEL MOLÍ. Un obra, també ja encarregada, però que no tenia definit el aspecte final, ni l'acabat del mobiliari urbà de l'entorn.

Platges

Coincidint amb l'arribada de l'estiu, va entrar en funcionament el SERVEI de VIGILÀNCIA i PREVENCIÓ de les platges, a càrrec de la CREU ROJA local, amb el servei de banys assistits incorporat, que ha funcionat perfectament fins la setmana passada, per sort, sense incidències destacables.

Ahora, 'han mantingut fora de servei, les DUTXES, per imperatiu legal i per coherència amb l'estat de sequera generalitzada a tot Catalunya.

Neteja i recollida brossa

Pel que fa la VIA PÚBLICA, s'han intensificat els circuits de NETEJA de contenidors, papereres, carrers, platges i jardineria, s'han ampliat els horaris de RECOLLIDA SELECTIVA, s'ha recuperat el sistema de BALDEIG de CARRERS, fent servir aigua de rec, no potable i s'està actuant en conscienciar la ciutadania en el bon us dels contenidors i de la recollida de trastos, usant tant la DEIXALLERIA MÒBIL com la que hi ha a Llavaneres.

Carrer Església

Igualment val a dir que s'ha executat l'obra de renovació de la CANONADA D'AIGUA e tot el CARRER ESGLÉSIA, des del carrer Major fins a la Riera. Una obra també ja adjudicada, fet que ha impedit que s'hi pogués afegir la reparació de tot el paviment del carrer que presenta encara un mal estat pel desplaçament de les llambordes provocat per les humitats, el pas de vehicles pesants i les esllavissades del terreny.

Són uns problemes que s'han posat de manifest encara més a les darreres setmanes per raó de les pluges caigudes. Se'n ha ressentit l'acabat de l'obra que no s'ha acceptat, fins que es resolguin aquestes anomalies.

Serveis Públics

Com es normal a la tardor, hem tingut episodis de PLUGES INTENSES intenses que, segurament i malauradament es repetiran, que han posat de manifest la precarietat d'algunes instal·lacions de serveis bàsiques, com les de l'ENLLUMENAT PÚBLIC. El **Govern** ja ha contactat amb la Diputació de Barcelona, l'Institut para la Diversificación y Ahorro Energético (IDAE) espanyol, i l'Institut Català de l'Energia (ICAEN) espanyol per buscar solucions, en forma de d'auditories i subvencions que permetin afrontar la renovació necessària.

També és el cas de la XARXA de SUBMINISTRAMENT D'AIGUA. Després de les obres del carrer Església, Mercè i Major, el Govern ha preparat una nova fase d'obres, a executar durant l'any 2024, per les quals es tramitarà la petició d'ajut a la comunitat europea que esperem aquest cop arribi a bon port. Aquest és un dels punts que avui es debatrà al Ple i que els membres del Consistori ja van tractar a la passada CI.

Les pluges però, també han posat de manifest altre cop, la problemàtica de les AVINGUDES de SORRA, fang i material divers que embruten i dificulten el pas per les nostres Rieres, la principal i la del Gorg. Tenim ja concertada pels propers dies una REUNIÓ amb l'ACA (Agència Catalana de l'Aigua) per tractar aquesta i altres problemàtiques. La del SOTERRAMENT PENDENT la de les quantioses despeses que s'originen cada vegada que plou.

Escola Bressol – Gestió directe municipal

En un altre ordre de coses, dir també que a principis de setembre ha començat el CURS ESCOLAR amb normalitat als dos centres educatius de Caldes, la qual cosa, val a dir que té un mèrit especial en el cas de l'ESCOLA BRESSOL, perquè en escassament dos mesos, s'ha pogut completar el seu pas de centre concessionat per una empresa externa, al de CENTRE GESTIONAT DIRECTAMENT per l'AJUNTAMENT, en les mateixes o millors condicions i sense se'n ressentís el servei.

La raó, la saben bé Vostès (regidors i regidores del Ple), perquè hi van participar prenent la decisió en dos plens urgents convocats durant el mes d'agost, rau en que la LICITACIÓ DEL SERVEI del maig passat, va ser novament impugnada i després declarada deserta per manca de licitants, i en que NO es podia procedir, de cap manera, a una altra pròrroga irregular del servei, talment com en els cursos anteriors.

Escola

S'ha aprofitat l'estiu per fer REPARACIONS i MILLORES importants, com ara la del pintat dels interiors de l'ESCOLA i també de les parets i terres de la BRESSOL, a més d'altres de menors, però no menys importants.

No s'ha executat perquè no estava a punt, l'obra d'AMPLIACIÓ DELS VESTIDORS del GIMNÀS i substitució dels FINESTRALS de la planta baixa, perquè contràriament al que s'havia anunciat, ni el projecte estava llest ni aprovat, ni el Departament tenia els diners a punt.

En efecte, el projecte va tenir entrada a l'Ajuntament el dia 15 de juny, i aquest **Govern**, amb els informes tècnics favorables corresponents, el va aprovar a principis de juliol. La sorpresa, per dir-ho d'alguna manera, ha estat que, un cop tramitat i presentat al Departament, aquest ha confirmat que no tenia prevista cap aportació

per finançar-lo, contràriament al que s'havia difós públicament de que s'havia acordat en una reunió entres les parts a meitats de 2021.

El **Govern** ja s'ha reunit amb el DEPARTAMENT i s'ha aconseguit un principi d'acord que s'ha de concretar en un conveni a signar abans acabi 2023 que permetrà executar les obres durant el 2024, probablement a l'estiu que ve.

Festa Major 2023

Com aquell qui diu, fa quatre dies que hem gaudit de la FESTA MAJOR. A part de la valoració personal que cadascú pugui fer, crec que és raonable dir que n'estem raonablement satisfets, tant de l'organització com de la participació als actes programats que, tal com vaig dir el dia del Pregó, en la seva major part van ser decidits i contractats per l'ANTERIOR GOVERN. Agraïm públicament l'esforç de tots els qui l'han fet possible, tot lamentant que el mal temps impedís la celebració de la tradicional DORMIDA, quan, a la mateixa tarda, ja estava tot a punt i en marxa.

Impossible destacar algun dels seus actes, tots tenen la seva importància i valoració, però si cal mencionar la recuperada trobada Gegantera, les nits de música a l'Esplanada – val a dir amb queixes veïnals d'excessiva potencia que caldrà esmenar -, el Correfoc – sense remullada per la sequera-, les proves esportives, el Pregó, l'Ofici i l'ofrena floral a la Verge, amb degustació de cuina termal inclosa, etc. En conjunt una programació variada que pretenia i pretén que tothom hi trobi alguna cosa que li agradi.

Consultori Mèdic – Caserna Policia Local

Durant aquests mesos també han seguit les obres ja començades de la planta baixa de l'Ajuntament. De la mateixa manera que en el seu dia, qui va decidir la seva configuració, va ser la Junta de Govern anterior, ara, la Junta nova ha pres alguna decisió per canviar-les. La més important és que s'ampliarà el CONSULTORI MÈDIC amb un despatx més, en principi, dedicat a al Consulta pediàtrica o la que convingui. Posats en contacte amb el Departament de Salut, de seguida ens va fer saber aquest mancança que no havia estat atesa per la manca d'espai que comportava fer-hi la Comissaria de Policia Local adjunta.

Una COMISSARIA que, també per decisió del **Govern**, ja no anirà a la Planta Baixa. Provisionalment, i mentre no es decideix una altra possible ubicació, seguirà ocupant part de les dependències del Complex Esportiu, un cop ja s'han executat totes les obres d'adequació que faltaven, sense descartar però, la seva presencia testimonial a l'edifici si així es considerés.

En aquests moments s'està enllestint la modificació tècnica del projecte que està previst no signifiqui més increment del seu cost que l'ocasionat per les obres de protecció contra les humitats, la del mur del carrer església i la del terra, que s'han executat, i que no estaven contemplades en els projectes inicials, com tampoc hi eren les respectives xarxes de telecomunicacions.

A l'espera de la concreció final, es treballa amb l'idea de que l'espai contigu al consultori, esdevingui una SALA DIÀFANA apte per les reunions, activitats i exposicions de petit format de les ENTITATS caldenques, a l'estil del local que hi havia a Fabriqueta. A part, també s'hi contempla la ubicació de serveis complementaris de l'Ajuntament, com els serveis pel personal, instal·lació del servidor de telecomunicacions, ampliació de l'OAC i altres.

Redacció del POUM

Durant aquests mesos, val a dir que també s'ha avançat en la REDACCIÓ DEL POUM que, com saben, després de la interrupció per impugnació de fa uns mesos, abans de l'estiu va recuperar el seu ritme. És previst que durant el primer trimestre del 2024 es pugui aprovar inicialment, no sense mantenir abans les reunions necessàries entre tots els Grups Municipals per consensuar el seu contingut que val a dir, també inclourà la regulació dels habitatges d'ús turístic.

Fundació Mercedes Torras

Passa el mateix amb la qüestió de la FUNDACIÓ MERCEDES TORRAS, que com be saben, està en procés de dissolució, pendent encara del dictamen final de la Direcció General de Fundacions de la Generalitat. Convocarem en breu, durant les properes setmanes, una Junta de Portaveus per parlar-ne amb detall i definir els passos immediats a seguir en relació l'immoble que fa uns mesos va ser objecte de donació a l'Ajuntament.

Thalasso Platja

Dir també, en relació l'ESTABLIMENT THALASSO TERMAL de la platja que s'estan impulsant la seva recuperació, un cop ja s'ha constatat que seran impossibles de cobrar els cànon del servei dels darrers anys, no pagats pel concessionari, ara ja desaparegut. Queda pendent de resoldre la possibilitat de cobrar els imports fiscals de l'ESTABLIMENT HOTELER del costat, sempre en funció de l'activitat que s'hi acabi realitzant.

Parc Maragall

Naturalment és intenció d'aquest Govern actuar amb el màxim rigor per recuperar tots els ingressos possibles i per això, també s'ha iniciat un procediment sobre el PÀRQUING del Parc Maragall.

Pàrquing fotovoltaic – EPEL Caldes XXI

Ho demostra també el fet de que al Ple passat ja es va aprovar una transferència de diners de l'Ajuntament a la seva EMPRESA PÚBLICA (EPEL), per fer front a les DESPESES del manteniment de les INSTAL·LACIONS TANCANES des de fa tres anys que, fins ara s'havien pagat en bona part, amb els ingressos de la VENDA de l'ENERGIA produïda al PÀRQUING FOTOVOLTAIC de la N2. De manera immediata es convocarà un Consell d'Administració de l'EPEL que tractarà totes aquestes qüestions.

Altres qüestions

Fins aquí l'exposició. Lamento els pugui semblar llarga, però considerem era necessària de cara el públic que ens està veient. Segurament em deixo coses

No he parlat dels SERVEIS SOCIALS, ni de la feina de l'àrea de PROMOCIÓ ECONÒMICA que convoca tots els agents econòmics locals a una REUNIÓ el proper 3 d'octubre, ni del ESPAI JOVE, que funciona a plena activitat, ni del NOU VEHICLE de la BRIGADA, ni de la professionalitat de la POLICIA LOCAL, ni dels PLANS D'OCUPACIÓ demanats, ni de la revisió de les ORDENANCES, les fiscals de cara el pressupost 2024 i les GENERALS de Convivència, Tinença d'Animals, Mobilitat, etc, que estan en marxa, ni de la GENT GRAN i de la seva SETMANA que comença demà, ni de la PROGRAMACIÓ de FESTES i l'ESPORTIVA, que regularà l'ús del pavelló per preservar el descans dominical dels veïns més propers.

De totes aquestes qüestions i més, ja em dit, en donarem compte en un proper acte públic i naturalment a la sessió plenària si així ho desitgen.

GRÀCIES.