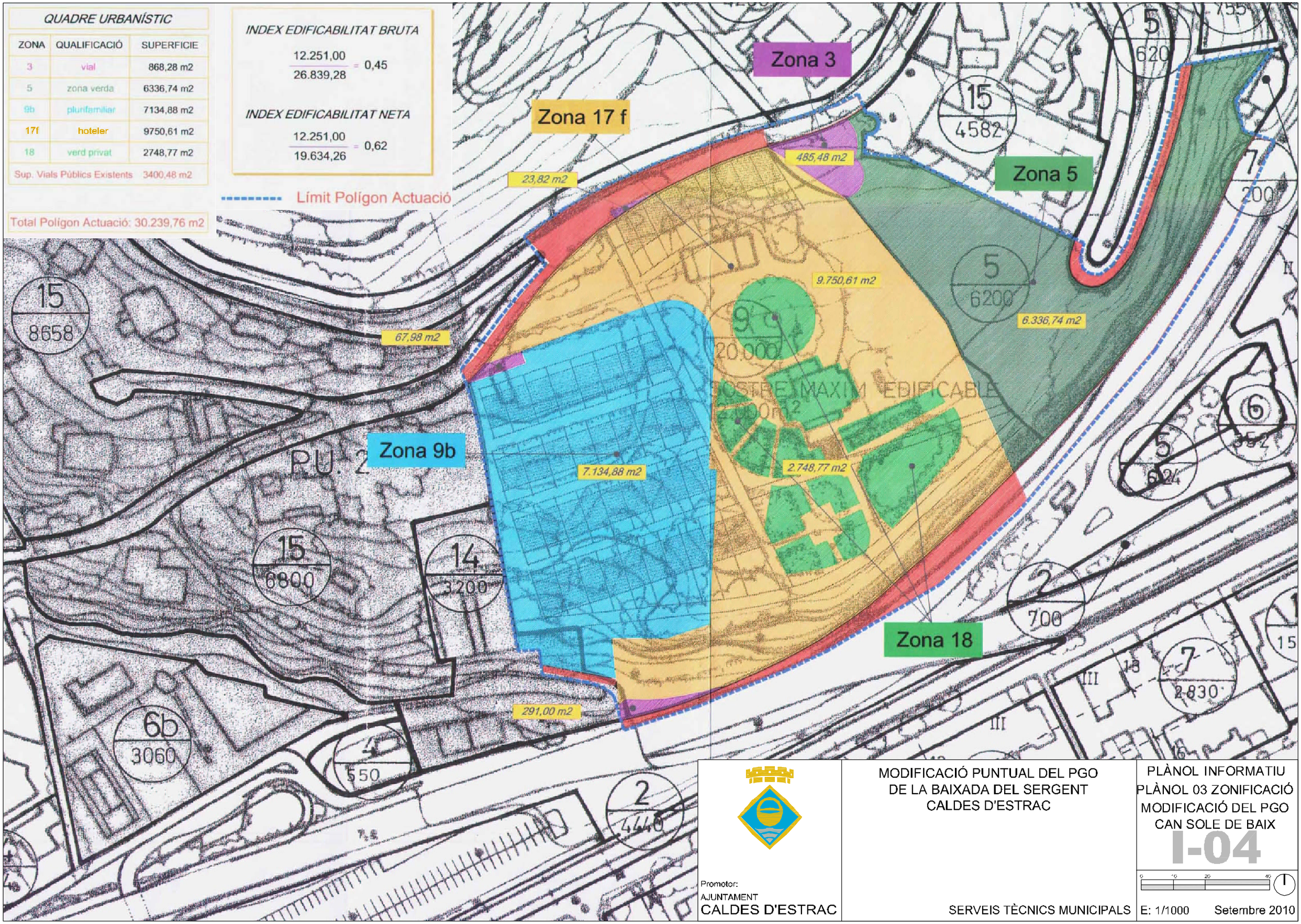

QUADRE URBANÍSTIC

ZONA	QUALIFICACIÓ	SUPERFICIE
3	vial	868,28 m2
5	zona verda	6336,74 m2
9b	plurifamiliar	7134,88 m2
17f	hoteler	9750,61 m2
18	verd privat	2748,77 m2
Sup. Vials Públics Existents		3400,48 m2

INDEX EDIFICABILITAT BRUTA

$$\frac{12.251,00}{26.839,28} = 0,45$$

INDEX EDIFICABILITAT NETA

$$\frac{12.251,00}{19.634,26} = 0,62$$

Límit Polígon Actuació

Total Polígon Actuació: 30.239,76 m2

Promotor:
AJUNTAMENT
CALDES D'ESTRAC

MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGO
DE LA BAIXADA DEL SERGENT
CALDES D'ESTRAC

SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

PLÀNOL INFORMATIU
PLÀNOL 03 ZONIFICACIÓ
MODIFICACIÓ DEL PGO
CAN SOLE DE BAIX

I-04

E: 1/1000 Setembre 2010