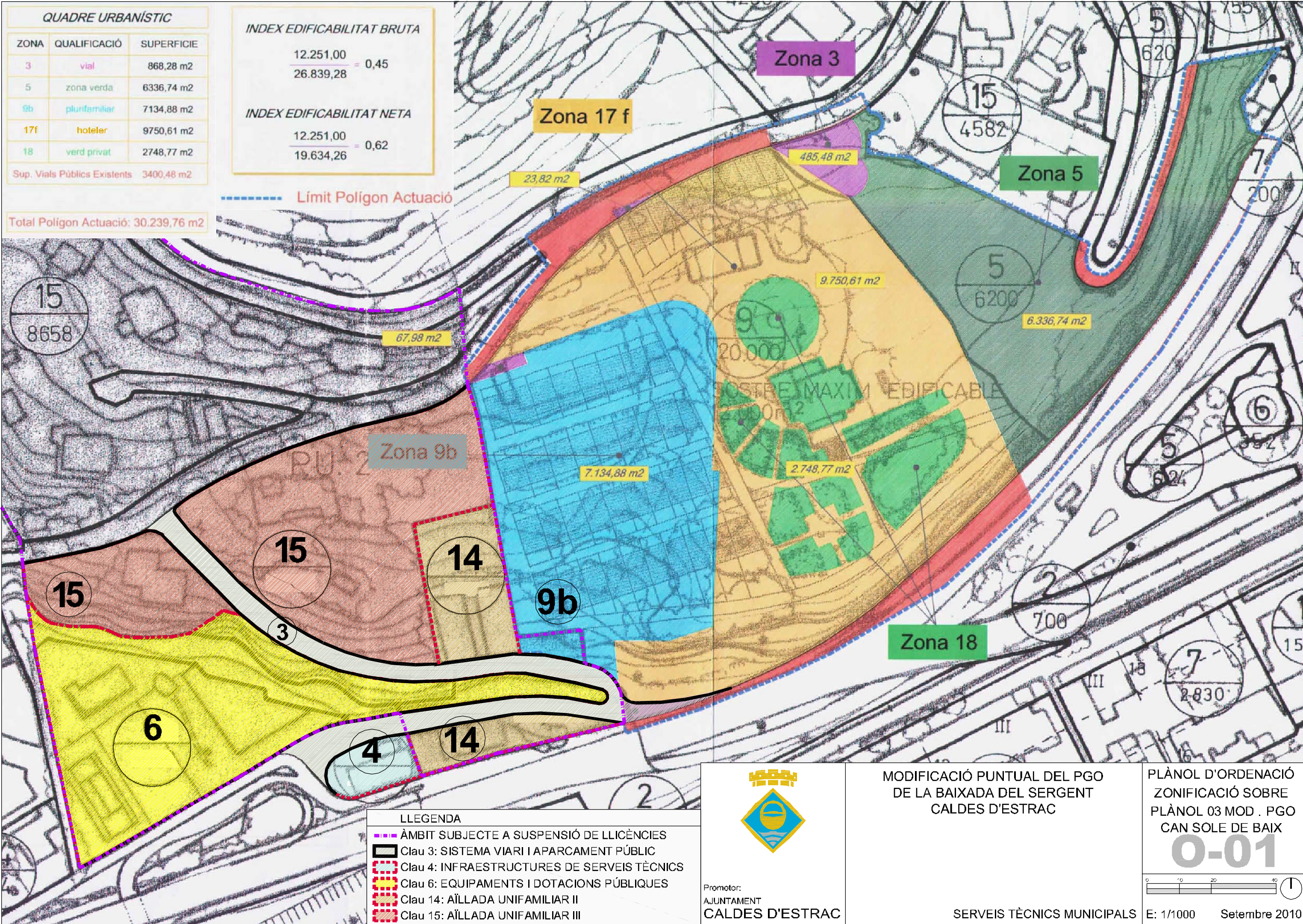


QUADRE URBANÍSTIC		
ZONA	QUALIFICACIÓ	SUPERFICIE
3	vial	868,28 m ²
5	zona verda	6336,74 m ²
9b	plurifamiliar	7134,88 m ²
17f	hoteler	9750,61 m ²
18	verd privat	2748,77 m ²
Sup. Vials Públics Existents		3400,48 m ²

INDEX EDIFICABILITAT BRUTA	
$\frac{12.251,00}{26.839,28}$	= 0,45
INDEX EDIFICABILITAT NETA	
$\frac{12.251,00}{19.634,26}$	= 0,62

Total Polígon Actuació: 30.239,76 m²



LLEGGENDA	
	ÀMBIT SUBJECTE A SUSPENSIÓ DE LLICÈNCIES
	Clau 3: SISTEMA VIARI I APARCAMENT PÚBLIC
	Clau 4: INFRAESTRUCTURES DE SERVEIS TÈCNICS
	Clau 6: EQUIPAMENTS I DOTACIONS PÚBLIQUES
	Clau 14: AÏLLADA UNIFAMILIAR II
	Clau 15: AÏLLADA UNIFAMILIAR III



Promotor:
AJUNTAMENT
CALDES D'ESTRAC

MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGO
DE LA BAIXADA DEL SERGENT
CALDES D'ESTRAC

SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

PLÀNOL D'ORDENACIÓ
ZONIFICACIÓ SOBRE
PLÀNOL 03 MOD . PGO
CAN SOLE DE BAIX

O-01



E: 1/1000 Setembre 2010